



STUDIJŲ DALYKO (MODULIO) APRAŠAS

Dalyko (modulio) pavadinimas	Kodas
CIVILINĖ TEISĖ. DAIKTINĖ TEISĖ	

Dėstytojas (-ai)	Padalinys (-iai)
Koordinuojantis: lekt. Marius Matiukas Kitas (-i):	Vilniaus universitetas, Teisės fakultetas, Privatinės teisės katedra Saulėtekio al. 9, I rūmai, LT-10222, Vilnius 311 kab., tel. (8 5) 2366170, el. paštas: ptkatedra@tf.vu.lt

Studijų pakopa	Dalyko (modulio) tipas
Papildomosios studijos	Privalomasis

Igyvendinimo forma	Vykdymo laikotarpis	Vykdymo kalba (-os)
Auditorinė	2 (pavasario) semestras	Lietuvių

Reikalavimai studijuojančiajam	
Išankstiniai reikalavimai: „Civilinė teisė. Bendroji dalis“ ir „Romėnų privatinė teisė“	Gretutiniai reikalavimai (jei yra): nėra

Dalyko (modulio) apimtis kreditais	Visas studento darbo krūvis	Kontaktinio darbo valandos	Savarankiško darbo valandos
6	160	16	144

Dalyko (modulio) tikslas: studijų programos ugdomos kompetencijos		
Daiktinės teisės dalyko tikslas – suteikti studentams esminių žinių daiktinės teisės srityje, ugdomas gebėjimas suvokti daiktinės teisės objektą ir principus, istorinę raidą, atskiras daiktines teises, ugdomi studentų gebėjimai savarankiškai studijuoti daiktinės teisės normas bei jų aiškinimą ir taikymą, taip pat kritiškai analizuoti ir interpretuoti teisės normas, teismų praktiką ir teisės doktriną. Formuojami praktinių situacijų nagrinėjimo bei savarankiško darbo įgūdžiai.		
Dalyko (modulio) studijų siekiniai	Studijų metodai	Vertinimo metodai
Studentas: - išmanys daiktinės teisės sąvoką, principus bei istorinę raidą, santykį su prievolių teise, taip pat daiktų klasifikaciją pagal kriterijus, pagrindinius nuosavybės teisės aspektus; - gebės nagrinėti atskiras daiktines teises, jų reglamentavimą ir jas lyginti tarpusavyje bei su kai kuriais prievolių teisės institutais; - gebės tinkamai taikyti ir aiškinti daiktinės teisės normas; - gebės kritiškai vertinti teismų praktikos ir doktrinos pozicijas daiktinės teisės klausimais; - gebės kritiškai mąstyti, sklandžiai, argumentuotai ir logiškai reikšti savo nuomonę bei vertinti esamas kitų pozicijas; - gebės savarankiškai studijuoti ir analizuoti mokslinę bei praktinę medžiagą, sisteminti informaciją; - gebės analizuoti su daiktine teise susijusias praktines situacijas, tinkamai kvalifikuoti teises problemas studijuojamo dalyko klausimais;	Paskaitos (daiktinės teisės reguliuojamų atskirų institutų probleminis dėstymas), savarankiškas darbas (literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė).	Egzaminas raštu, atsakant į atviro tipo klausimą ir atliekant praktinės situacijos analizę.

Temos	Kontaktinio darbo valandos							Savarankiškų studijų laikas ir užduotys	
	Paskaitos	Konsultacijos	Seminarai	Pratybos	Laboratoriniai darbai	Praktika	Visas kontaktinis darbas	Savarankiškas darbas	Užduotys
1. Daiktinės teisės sąvoka.	1,5						1,5	20	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
2. Daiktinės teisės objektas.	1						1	9	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
3. Nuosavybės teisės bendrosios nuostatos.	1						1	12	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
4. Nuosavybės teisės įgijimas ir pasibaigimas.	1						1	10	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
5. Viešosios nuosavybės teisė.	0,5						0,5	5	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
6. Turto patikėjimo teisė.	0,5						0,5	3	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
7. Bendrosios nuosavybės teisė.	2						2	20	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
8. Daiktinių teisių apsauga ir gynimas.	1						1	5	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
9. Valdymas.	0,5						0,5	4	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
10. Servitutai.	1						1	7	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
11. Užufruktas.	1						1	5	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
12. Užstatymo teisė (<i>superficies</i>) ir ilgalaikė nuoma (<i>emphyteusis</i>).	1						1	10	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
13. Hipoteka.	1						1	14	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
14. Įkeitimas.	1						1	4	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
15. Daikto sulaikymas.	0,5						0,5	2	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
16. Kito asmens turto administravimas.	1						1	2	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
17. Daiktų, daiktinių teisių ir juridinių faktų registravimas.	0,5						0,5	2	Literatūros studijos, teismų praktikos ir praktinių situacijų analizė.
								10	Pasiruošimas egzaminui.
Iš viso	16						16	144	

Vertinimo strategija	Svoris proc.	Atsiskaitymo laikas	Vertinimo kriterijai
Egzaminas	100	Semestro metu	Max. 10 balų. Egzaminas vykdomas raštu pateikiant studentams vieną teorinio (atviro tipo) klausimą ir vieną praktinio pobūdžio (kazusas) užduotį. Teorinis klausimas maksimaliai vertinamas 4 balais, o praktinė užduotis – 6 balais. Vertinant atsakymą į atvirą klausimą vertinamos studento žinios apie teisinį reglamentavimą, jo aiškinimo ir taikymo praktiką bei pateikiama pozicija ir argumentavimas diskusiniais aspektais. Vertinant kazuso sprendimą atsižvelgiama ar studentas išsamiai ir argumentuotai pateikė situacijos sprendimą bei ar išvados yra pagrįstos konkrečiomis teisės normomis ir teismų praktika.

Autorius	Leidimo metai	Pavadinimas	Periodinio leidinio Nr. ar leidinio tomas	Leidimo vieta ir leidykla ar internetinė nuoroda
Privaloma literatūra				
BARANAUSKAS, E., <i>et al.</i>	2010	Daiktinė teisė		Vilnius: Mykolo Romerio universiteto Leidybos centras
TAMINSKAS, A., DIDŽIULIS, L.	2015	Daiktinė teisė. praktikumas		Registrų centras
Papildoma literatūra				
AKKERMANS, B.	2008	The Principle of Numerus Clausus in European Property Law		Oxford: Intersentia
AVIŽA, S.	2006	Nuosavybės išsaugojimas – samprata ir funkcinė paskirtis. <i>Teisė</i>	t. 61	Vilnius: Vilniaus universiteto leidykla
COBAN, A.	2004	Protection of Property Rights within the European Convention on Human Rights		Hants: Ashgate Publishing Company
DIDŽIULIS, L.	2019	Viešosios teisės įtaka nuosavybės santykiams Lietuvoje. Iš: Teisės viršenybės link: recenzuotų mokslo straipsnių rinkinys.		Vilnius: Vilniaus universiteto Teisės fakultetas.
DIDŽIULIS, L. (sud.); TAMINSKAS, A; MIKELĖNAS, V.; <i>et al.</i>	2020	Daiktinė teisė: ar privatinės teisės pamatai atlaikys XXI a. iššūkius?		Vilnius: Žuvėdra.
JUZIKIENĖ, R.	2021	Finansinio užstato pinigais kvalifikavimo problematika	Vol. 118	https://www.zurnalai.vu.lt/t-eise/article/view/22781/22011
JUZIKIENĖ, R.	2018	Įmonės hipoteka – modernios įkeitimo teisės bruožas?		https://www.zurnalai.vu.lt/t-eise/article/view/11661/10245
JUZIKIENĖ, R.	2022	Pastabos dėl nuosavybės teisės doktrinos peržiūros pagrindų	Vol. 124	https://www.zurnalai.vu.lt/t-eise/article/view/29460/28509
JUZIKIENĖ, R.	2023	Žemės servituto statiniui naudoti teisinio kvalifikavimo ir taikymo problemos: Žemės servituto statiniui naudoti teisinio kvalifikavimo ir taikymo problemos	Vol. 127	https://www.zurnalai.vu.lt/t-eise/article/view/32654/31367
KADYS, E.	2022	Nuosavybės teisės objekto reglamentavimo Lietuvoje probleminiai aspektai	Vol. 125	https://www.zurnalai.vu.lt/t-eise/article/download/30834/29753/72046
LAWSON, F. H.; RUDDEN, B.	2002	The Law of Property		Oxford: Oxford University Press
MATIUKAS, M.	2012	Ilgalaikės nuomos ir nuomos sutarties institutų suderinimo problemos. <i>Teisė</i>	t. 84	Vilnius: Vilniaus universiteto leidykla

MIKELĖNAS V.	2002	Prievolių teisė. Pirmoji dalis.		Vilnius: Justitia.
MIKELĖNAS, V.	2005	Vindikacija ir jos taikymas. <i>Justitia</i>	Nr. 1	Vilnius: Justitia
MIKELĖNAS, V.; VILEITA, A.; TAMINSKAS, A.	2001	Lietuvos Respublikos civilinio kodekso komentaras. Pirmą knyga: Bendrosios nuostatos		Vilnius: Justitia
MIZARAS, V. (sud.); SMALIUKAS, A., <i>et al.</i>	2009	Civilinė teisė. Bendroji dalis.		Vilnius: Justitia
SÄCKER, F. J.; RIXECKER, R.	2012	Münchener Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch		http://www.beck.de
SMALIUKAS, A.	2021	Property and Trust Law in Lithuania	Nr. 2	Kluwer Law International.
Van ERP, Sjeff; AKKERMANS, B.	2012	Cases, Materials and Text on Property Law.		Bloomsbury Academic.